

古蹟管理維護辦法第二條、第十二條修正總說明

古蹟管理維護辦法(以下簡稱本辦法)於九十四年十二月三十日日訂定發布後，歷經一百零一年五月二日及一百零六年七月二十七日二次修正。

茲為強化主管機關備查所有人、使用人或管理人所報管理維護計畫之行政作業，及加強規範管理維護計畫中「防災計畫」應載明之內容，爰修正本辦法第二條、第十二條，其要點如下：

- 一、增訂主管機關就所有人、使用人或管理人所報管理維護計畫辦理備查作業時，得視個案需要邀集相關機關、專家學者召開諮詢會議，協助提供專業意見。(修正條文第二條)
- 二、增訂管理維護計畫內應訂定之「防災計畫」應包含高熱物等之管理機制與定期辦理教育訓練及演練。(修正條文第十二條)

古蹟管理維護辦法第二條、第十二條修正條文

對照表

修正條文	現行條文	說明
<p>第二條 本法第二十三條第二項所定管理維護計畫，其內容應包括下列事項：</p> <p>一、古蹟概況。</p> <p>二、管理維護組織及運作。</p> <p>三、日常保養及定期維修。</p> <p>四、使用或再利用經營管理。</p> <p>五、防盜、防災、保險。</p> <p>六、緊急應變計畫。</p> <p>七、其他管理維護之必要事項。</p> <p>古蹟類型特殊者，經主管機關同意，得擇前項各款必要者訂定管理維護計畫，不受前項規定之限制。</p> <p>古蹟指定公告後六個月內，所有人、使用人或管理人應訂定前二項管理維護計畫，並依本法第二十三條第二項規定報主管機關備查；修正時亦同。</p> <p><u>主管機關辦理前項備查作業時，得視個案需要，邀集相關機關、專家學者召開諮詢會議，協助提供專業意見。</u></p> <p>第一項及第二項管</p>	<p>第二條 本法第二十三條第二項所定管理維護計畫，其內容應包括下列事項：</p> <p>一、古蹟概況。</p> <p>二、管理維護組織及運作。</p> <p>三、日常保養及定期維修。</p> <p>四、使用或再利用經營管理。</p> <p>五、防盜、防災、保險。</p> <p>六、緊急應變計畫。</p> <p>七、其他管理維護之必要事項。</p> <p>古蹟類型特殊者，經主管機關同意，得擇前項各款必要者訂定管理維護計畫，不受前項規定之限制。</p> <p>古蹟指定公告後六個月內，所有人、使用人或管理人應訂定前二項管理維護計畫，並依本法第二十三條第二項規定報主管機關備查；修正時亦同。</p> <p>第一項及第二項管理維護計畫除有重大事項發生應立即檢討外，每五年應至少檢討一次。</p>	<p>一、為明定主管機關於備查所有人、使用人或管理人所訂定之管理維護計畫之前，得視個案需要，邀集相關機關、專家學者召開諮詢會議，協助提供專業意見，爰增訂第四項規定。</p> <p>二、現行條文第四項移至修正條文第五項規定。</p>

<p>理維護計畫除有重大事項發生應立即檢討外，每五年應至少檢討一次。</p>		
<p>第十二條 第二條第一項第五款所定防災事項，應兼顧人身安全之保護及文化資產價值之完整保存。</p> <p>古蹟之所有人、使用人或管理人，應訂定防災計畫，並於管理維護計畫中載明；其內容應包括下列事項：</p> <p>一、災害風險評估：指依古蹟環境、構造、材料、用途、災害歷史及地域上之特性，按火災、水災、風災、土石流、地震及人為等災害類別，分別評估其發生機率，訂定防範措施；<u>且應就古蹟於施工階段與使用階段，對於高熱物（如明火）或可燃性物品等之使用，提出防止災害發生之防範措施及管理機制，並指定專責人員辦理防災管控任務。</u></p> <p>二、災害預防：指防災編組、演練、使用管理、巡查、<u>用火用電管制、電線管路系統定期檢修、設備檢查及設置警報器與消防器材等</u>措施。</p> <p>三、災害搶救：指災害發生時，編組人員得及</p>	<p>第十二條 第二條第一項第五款所定防災事項，應兼顧人身安全之保護及文化資產價值之完整保存。</p> <p>古蹟之所有人、使用人或管理人，應訂定防災計畫，並於管理維護計畫中載明；其內容應包括下列事項：</p> <p>一、災害風險評估：指依古蹟環境、構造、材料、用途、災害歷史及地域上之特性，按火災、水災、風災、土石流、地震及人為等災害類別，分別評估其發生機率，<u>並訂定防範措施。</u></p> <p>二、災害預防：指防災編組、演練、使用管理、巡查、用火管制、設備檢查及設置警報器與消防器材等措施。</p> <p>三、災害搶救：指災害發生時，編組人員得及時到位，投入救災及文物搶救之措施。</p> <p>四、防災演練：指依災害預防措施，檢驗其防災功能及模擬災害情況，實際操作救災搶險之措施。</p> <p>前項防災計畫之執行，由古蹟所有人、使用</p>	<p>一、古蹟為國家珍貴的文化資產，由於構造傳統且年代久遠，抗災性遠較現代建築薄弱。為強化古蹟之安全防護，爰於第二項第一款增訂古蹟於施工階段與使用階段，對於高熱物（如明火）或可燃性物品等之使用，應提出防止災害發生之防範措施等機制。</p> <p>二、為完善古蹟災害預防之機制，爰於第二項第二款增訂用電管制、電線管路系統定期檢修之項目。</p> <p>三、為藉由教育訓練，強化防災意識、熟練應變要領，爰將第二項第四款「防災演練」修正為「防災教育演練」，並增訂其內容包含定期教育訓練及演練。</p>

<p>時到位，投入救災及文物搶救之措施。</p> <p>四、<u>防災教育演練</u>：指依災害預防措施，檢驗其防災功能及模擬災害情況，實際操作救災搶險<u>定期教育訓練及演練</u>之措施。</p> <p>前項防災計畫之執行，由古蹟所有人、使用人或管理人為召集人，並由古蹟所在地村（里）長與居民、社會公正熱心人士等組成防災編組，必要時得由主管機關協助，並請當地消防與其他防災主管機關指導。</p>	<p>人或管理人為召集人，並由古蹟所在地村（里）長與居民、社會公正熱心人士等組成防災編組，必要時得由主管機關協助，並請當地消防與其他防災主管機關指導。</p>	
---	---	--