

※本表一門牌號碼一張。

※本表依「臺北市建築施工損鄰事件爭議處理規則」第6條及第7條規定訂定，應於都發局通知文到20日內填報完成並送都發局備查。

臺北市建築工程施工損鄰疑義事件損害責任歸屬初步認定書

建築執照號碼：		建（雜/拆）字第		號	
勘查日期	年	月	日	都發局通知日期文號	年 月 日 北市都建字第 號
起造人				連絡人及連絡電話	
承造人				連絡人及連絡電話	
監造人				連絡人及連絡電話	
受損疑義戶門牌號碼					
建物所有權人(或代理人)	(非建物所有權人出席，代理人應檢附委託書) (簽名)				

<input type="checkbox"/>	<p>本案鄰房建築基地境界線與建築工程工地開挖境界線之水平最短距離大於基礎開挖深度三倍以上，或與拆除工程建築物結構體邊界線之水平最短距離大於該建築物結構體深度三倍以上；損鄰疑義事件不適用本規則。</p> <p>(應檢附開挖深度、開挖範圍及鄰房基地位置相關圖說)</p>												
<input type="checkbox"/>	<p>本案非屬上述情形：</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 5%; text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td>現況鑑定報告有受損疑義戶，損害責任</td> </tr> <tr> <td style="width: 5%; text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td>屬施工造成。</td> </tr> <tr> <td style="width: 5%; text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td>非屬施工造成。</td> </tr> </table> <p>現況鑑定報告無受損疑義戶，損害責任除建方認定屬施工損害外，應委由鑑定機構辦理責任歸屬鑑定。</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 5%; text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td>受損疑義戶指定 _____ (鑑定機構) 辦理責任歸屬鑑定。 建物所有權人簽名(或代理人)：_____。</td> </tr> <tr> <td style="width: 5%; text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td>受損疑義戶未於期限內指定，由都發局逕為指定鑑定機構。</td> </tr> <tr> <td style="width: 5%; text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td>建方認定屬施工造成。 (勾選此項監造人及專任工程人員免簽章)</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/>	現況鑑定報告有受損疑義戶，損害責任	<input type="checkbox"/>	屬施工造成。	<input type="checkbox"/>	非屬施工造成。	<input type="checkbox"/>	受損疑義戶指定 _____ (鑑定機構) 辦理責任歸屬鑑定。 建物所有權人簽名(或代理人)：_____。	<input type="checkbox"/>	受損疑義戶未於期限內指定，由都發局逕為指定鑑定機構。	<input type="checkbox"/>	建方認定屬施工造成。 (勾選此項監造人及專任工程人員免簽章)
<input type="checkbox"/>	現況鑑定報告有受損疑義戶，損害責任												
<input type="checkbox"/>	屬施工造成。												
<input type="checkbox"/>	非屬施工造成。												
<input type="checkbox"/>	受損疑義戶指定 _____ (鑑定機構) 辦理責任歸屬鑑定。 建物所有權人簽名(或代理人)：_____。												
<input type="checkbox"/>	受損疑義戶未於期限內指定，由都發局逕為指定鑑定機構。												
<input type="checkbox"/>	建方認定屬施工造成。 (勾選此項監造人及專任工程人員免簽章)												

起造人： (用印) 承造人： (用印)

監造人： (簽章) 專任工程人員： (簽章)

委任第三方專業公會：	<input type="checkbox"/> 尚符規定 <input type="checkbox"/> 未符規定	(簽章覆核)
------------	--	--------

此致 臺北市政府都市發展局 年 月 日

註：相關法規請逕上「臺北市法規查訊系統」查詢。